COMUNE DI COSTA VESCOVATO
Provincia di Alessandria

Deliberazione n. 38

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: Assegnazione di alloggio Comunale. Approvazione schema di bando. Disposizioni.

L'anno duemilaventi addì undici del mese di Dicembre alle ore 09,00, in teleconferenza via whatsapp giusto decreto del Sindaco n. 1 del 04-04-2020, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

RUBE OTTAVIO	Sindaco
BONADEO SARA	Vicesindaco
MALASPINA CRISTINA	Assessore

Totale presenti: 3
Totale assenti: 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Dott. Alessandro Casagrande il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor Rube Ottavio nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la Legge Regionale n. 3/2010 e s.m.i. ha riformato la normativa esistente in materia di edilizia sociale con efficacia abrogativa sulla norma preesistente sul tema;

Dato Atto che l'art. 5 c. 1 della citata Legge Regionale sancisce che "l'assegnazione degli alloggi di edilizia sociale è di competenza del Comune in cui gli alloggi sono situati, salvo sia disposto diversamente da specifica convenzione stipulata tra il Comune proprietario ed il Comune in cui sono situati gli alloggi, ed avviene a seguito di bandi di concorso finalizzati alla formazione di graduatorie comunali";

Richiamati i Regolamenti attuativi del Capo II della suddetta legge n. 3/2010 e s.m.i., pubblicati sul Bollettino Ufficiale Regione Piemonte n. 40 Supplemento n. 1 del 6 ottobre 2011, nello specifico: Regolamento n. 9/R "Regolamento del bando di concorso e della graduatoria"

Regolamento n. 10/R "Regolamento dei punteggi" Regolamento n. 11/R "

Regolamento dei cambi alloggi" Regolamento n. 12/R "Regolamento delle procedure di assegnazione"

Regolamento n. 13/R "Regolamento delle autogestioni"

Regolamento n. 14/R "Regolamento dei canoni di locazione"

Regolamento n. 15/R "Regolamento del fondo sociale"

Considerato che, come previsto dalla normativa, i Regolamenti di cui sopra sono entrati in vigore il 4 gennaio 2012;

Premesso che codesta Amministrazione ha già indetto un bando di concorso pubblico ai fini dell'assegnazione in locazione di un alloggio comunale, in disponibilità del Comune;

Dato atto che il suddetto bando è andato deserto;

Atteso che l'Amministrazione ritiene opportuno procedere a un nuovo bando a canone ribassato;

Visto lo schema di bando predisposto, allegato sotto la lettera A) al presente atto, di cui forma parte integrante e sostanziale;

Ritenuto quindi opportuno procedere all'approvazione del nuovo bando pubblico, su richiamato, rivolto a tutti i cittadini italiani o di uno Stato aderente all'Unione Europea o cittadini di uno Stato non

aderente all'Unione europea regolarmente soggiornanti in Italia in base alle vigenti normative in materia di immigrazione, o siano titolari di protezione internazionale di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 (Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione, a cittadini di Paesi terzi o apolidi, della qualifica del rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale, nonché norme minime sul contenuto della protezione riconosciuta);

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Proposta l'immediata eseguibilità del presente atto ai sensi dell'art. 134, c. 4, del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;
Acquisito il favorevole parere tecnico espresso sul presente provvedimento dal Responsabile del Servizio Amministrativo - Contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

Con votazione unanime, favorevole, palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare l'allegato bando di concorso per l'assegnazione in locazione di un alloggio che risulta disponibile, sito in questo Comune ed identificato al catasto urbano al fg. n. 3 particella n. 327 sub. 9 seminterrato di vani 3,5 in via Montale Celli n. 10;
- 2) Di dare atto che il suddetto bando è rivolto a tutti i cittadini italiani o di uno Stato aderente all'Unione europea o cittadini di uno Stato non aderente all'Unione europea regolarmente soggiornanti in Italia in base alle vigenti normative in materia di immigrazione, o siano titolari di protezione internazionale di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 (Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione, a cittadini di Paesi terzi o apolidi, della qualifica del rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale);
- 3) Di disporre la pubblicazione del Bando sul sito internet del comune;
- 4) Di incaricare il collaboratore professionale dell'ufficio comunale alla pubblicazione del bando e alla ricezione delle domande di assegnazione.

Successivamente, con voti unanimi e favorevoli dei presenti, data l'urgenza di provvedere, si dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.lgs.267/2000.

In allegato: copia schema di bando per assegnazione alloggio comunale.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco
Rube Ottavio

Il Segretario Comunale
Dott. Alessandro Casagrande

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000)
Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del
Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 11-12-2020
all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
Dott. Alessandro Casagrande

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (art. 125 T.U.E.L.
D.Lgs. 267/2000)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione – oggi
11-12-2020 - giorno di pubblicazione – ai Capigruppo consiliari

Visto: Il Sindaco
Rube Ottavio

Il Segretario Comunale
Dott. Alessandro Casagrande

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dal giorno
11-12-2020

X Perché dichiarata immediatamente eseguibile

- Perché decorso il termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo
Pretorio

Il Segretario Comunale
Dott. Alessandro Casagrande